



AEROKLUB Jičín  
letišťe Vokšice 25  
P.O.BOX 36  
506 01 Jičín

Odpověď k č. j. ze dne	Č. j./Sp. zn./Typ	Vyřizuje/E-mail/Telefon	Datum
	MD-9956/2022-420/15 MD/9956/2022/420	Mgr. Jan Teleky jan.teleky@mcdcr.cz +420 2251 31667	Praha 27.09.2022

**Věc: Stanovisko Ministerstva dopravy k rekonstrukci stavby hangáru na letišti Jičín**

Vážený pane předsedo,

Předmětem Vaší žádosti je vydání dodatečného souhlasu s provedením rekonstrukce dočasné stavby hangáru na pozemku p. č. 1775 v k. ú. Podhradí u Jičína, který je ve výlučném vlastnictví České republiky a k němuž vykonává právo hospodařit Ministerstvo dopravy. Rekonstruovaná stavba o rozměrech 24,176 x 24,384 m a výšce 6,578 m slouží pro hangárování malých letadel a k deponování technologických a obslužných zařízení, která jsou potřebná jak k provozování letišť, tak i k rozvoji areálu letišť jako takového. Rekonstrukce dočasné stavby zaujímající plochu 612,8 m<sup>2</sup> spočívala v zastřešení čtyř ocelových kontejnerů vazníkovým krovem s přesahy, které tvoří přístřešky po obou delších stranách. Zastřešena je sedlovou střechou na vazníkovém krovu o sklonu 19°/ 9° s živíchnou krytinou a je založena na betonových silničních panelech.

Dočasná stavba není napojena na žádné inženýrské sítě a lze ji kdykoliv přemístit či trvale odstranit. Hangár sice leží v ochranném pásmu (dále jen „OP“) s výškovým omezením staveb, v OP s omezením staveb vzdušných vedení VN a VVN, v OP proti nebezpečným a klamavým světélům a ve vnitřních ornitologických OP, ale nikterak nenarušuje bezpečnost letového provozu a Úřad pro civilní letectví byl o provedení rekonstrukce informován. Dále se rekonstruovaná stavba nachází v OP zříceniny hradu Veliš, zámku ve Vokšicích a v OP kostela sv. Václava ve Veliši. To, zda podmínky stanovené pro tuto OP byly dodrženy, respektive jejich respektování v rámci prováděné rekonstrukce, je v kompetenci příslušného pracoviště NPÚ, které, jak již bylo uvedeno výše, provedlo ohledání na místě.

Dle Smlouvy o výpůjčce ze dne 8. března 2019, evidenční číslo S-102-220/2019, uzavřené mezi Českou republikou - Ministerstvem dopravy a Aeroklubem Jičín, z. s., je žadatel oprávněn užívat předmětný pozemek za účelem provozování veřejného vnitrostátního letiště. Žadatel dospěl k závěru, že technický stav stávající stavby, kterou již ke stejnému účelu využíval, již nevyhovuje a přistoupil k její rekonstrukci z důvodu řádného zajištění veškerých činností souvisejících s plněním jeho povinností jako provozovatele letiště. Náklady na realizaci rekonstrukce nesl v plné výši Aeroklub Jičín, z. s.

S ohledem na výše uvedené a po posouzení veškerých skutečností, včetně posouzení předložené technické dokumentace dočasné stavby, respektive toho, v jakém technickém stavu je po již provedené rekonstrukci, Ministerstvo dopravy uděluje dodatečný souhlas s provedenou

rekonstrukcí, respektive užíváním stavby na výše uvedeném pozemku ve vlastnictví České republiky, a to za následujících podmínek:

1) Nezbytnou podmínkou platnosti souhlasu s dočasným umístěním, respektive vlastním užíváním rekonstruované dočasné stavby hangáru, nacházející se na pozemku parc. č. 1775 v k. ú. Podhradí u Jičína, který je ve výlučném vlastnictví České republiky a k němuž vykonává právo hospodařit Ministerstvo dopravy, respektive na plochu letiště Jičín, je účinnost Smlouvy o výpůjčce ze dne 8. března 2019, evidenční číslo S-102-220/2019.

2) Souhlas se vydává na dobu určitou, a to maximálně na dobu trvání užívacího práva žadatele k předmětnému pozemku.

3) V případě, že žadatel pozbyde užívací právo k předmětnému pozemku, na výzvu Ministerstva dopravy bezodkladně a na své náklady odstraní stavbu tvořící předmět tohoto souhlasu, a to včetně uvedení předmětného pozemku do původního stavu.

4) Úřadem pro civilní letectví jako speciálním stavebním úřadem pro letecké stavby bude ověřeno, že stavba, respektive její rekonstrukce byla provedena v souladu s předloženou technickou dokumentací a s podmínkami stanovenými v závazném stanovisku vydaném NPÚ a nesmí ohrožovat bezpečnost letového provozu, zejména tvořit překážku vlastní letecké činnosti ani narušovat překážkové plochy letiště Jičín.

5) V případě, že stavba, respektive její rekonstrukce, nebude splňovat stanovené podmínky, žadatel na své náklady odstraní zjištěné vady.

6) Pokud byla stavba, respektive její rekonstrukce, provedena v rozporu s výše uvedenými podmínkami, s předloženou technickou dokumentací či podmínkami stanovenými speciálním stavebním úřadem pro letecké stavby a bude se jednat o neodstranitelné vady bránící jejímu dalšímu užívání, žadatel bezodkladně, nejdéle však do 5 dnů od doručení předmětné výzvy, a na své náklady dočasnou stavbu odstraní, a to včetně uvedení předmětného pozemku do původního stavu.

7) Provedení stavby, respektive její rekonstrukce, v rozporu s podmínkami uvedenými v tomto souhlasu se, dle článku IV. Smlouvy o výpůjčce ze dne 8. března 2019, evidenční číslo S-102-220/2019, považuje za důvod okamžitého odstoupení od této smlouvy.

8) Vzhledem k tomu, že stavba je součástí dotčeného pozemku, bere žadatel na vědomí, že i k odstranění stavby, která se na tomto pozemku nachází, se vztahují ustanovení o úhradě smluvní pokuty a náhrady škody dle článku IV. Smlouvy o výpůjčce ze dne 8. března 2019, evidenční číslo S-102-220/2019.

S pozdravem

Mgr. Irena Culková Tvarohová  
ředitelka  
Odbor vnitřní správy